



Brf Lövholmen hus 1

Kontor: Skäcklingevägen 91

styrelsen@lovholmenhusnr1.se

<http://www.lovholmenhusnr1.se>

Förvaltare

HSB: 08-608 68 84

Skadeanmälan

HSB Södertörn: 08-608 68 00

Skadejour

Securitas: 08-657 64 70

Störningsjour

Securitas: 08-645 00 35

Nyhetsbrev, april 2013

Årsstämma

Måndagen den 13 maj kommer föreningen att hålla sin årsstämma. Mötet är givetvis öppet för alla medlemmar. För att föreningen ska fungera bra krävs att så många som möjligt av de boende engagerar sig i föreningen. Boka därför redan nu in datumet i era kalendrar! Välkomna den 13 maj!

Årsredovisningen och kallelsen till årsstämman kommer inom kort att läggas i era brevlådor.

Valberedning

På förra årsstämman utsågs inte någon valberedning. Den uppgiften ligger f.n. hos styrelsen. Föreningen behöver en ny valberedning. Vi vänder oss därför till alla med frågan om ni vill medverka som ledamot i valberedningen? Intresserad? Kontakta i så fall oss i styrelsen på följande adress:
styrelsen@lovholmenhusnr1.se

Vårstädning

I år har vi haft en ovanligt lång och kall vinter. Det är först nu som våren gör sitt intåg på allvar. På grund av den sena våren kommer vi att arrangera den gemensamma vårstädningen i slutet av maj. Datumet är den 25 maj. Då placerar vi ut containrar avsedda för trädgårdsavfall, grovsopor och elavfall. Passa på att även sortera ut skräp som kan finnas på era uteplatser och balkonger.

Alla boende kommer att få mer detaljerad information om vårstädningen i sina brevlådor.

Kontorets öppethållande

Kontoret håller som bekant öppet torsdagar kl. 18.00 – 19.00. På grund av infallande helger kommer emellertid kontoret att vara stängt torsdagen den 9 maj (Kristi Himmelfärds dag) och torsdagen den 6 juni (Nationaldagen).

Fortsättning på nästa sida



Kontroll av ventilation

Rengöring ventilationskanaler och kontroll av ventilation har gjorts i våra bostäder under april. Arbetet är inte helt genomfört än, men hittills gjorda iakttagelser pekar på att det finns en hel del att rätta till. Det innebär att flera i vårt område kommer att få ytterligare ett besök för att få sin ventilation injusterad.

Kostnaden för kompletterande åtgärder kommer i vissa fall att bekostas av föreningen i andra fall av den boende. Ansvaret för kostnaden beror på vilken typ av fel som ska rättas till.

Skogsdungen

Flera av er har säkert noterat att vi håller på att gallra i vår skogsdunge. Gallringen görs för att få bättre ljusförhållanden hos de närboende. I samband med gallringen har styrelsen besökt skogspartiet och då konstaterat att det finns gott om efterlämningar från hundar som rastats i skogen. Våra barn leker ofta i skogen. Som det för närvarande ser ut är det både otrevligt och ohygieniskt för barnen.

Skogsdungen är en del av vårt bostadsområde. Där gäller samma regler som för området i övrigt: Det är förbjudet att rasta hundar där!

Med vänlig hälsning

Styrelsen för Brf Lövholmenhus 1