



Brf Lövholmen hus 1

Kontor: Skäcklingevägen 91

styrelsen@lovholmenhusnr1.se

<http://www.lovholmenhusnr1.se>

Förvaltare

HSB: 08-608 68 13

Skadeanmälan

HSB Södertörn: 08-608 68 00

kundservice.sodertorn@hsb.se

Skadeturn

Securitas: 08-657 64 70

Störningsjour

Securitas: 08-645 00 35

Nyhetsbrev, april 2014

Ny förvaltare

Föreningen anlitar HSB för förvaltning och fastighetskötsel. Vi har nu fått en ny förvaltare, Ronnie Löfgren. Ring numret som finns i vänstermarginalen om ni behöver kontakta honom.

Kontoret

Som bekant håller vi kontoret öppet varje torsdag. På grund av påskhelgen kommer kontoret vara stängt på skärtorsdagen, den 17 april. Veckan därpå kommer kontoret vara öppet på onsdagen istället för på torsdagen, dvs. **onsdagen den 23 april kl. 18.00-19.00.**

Om föreningens kostnader

Föreningens kostnader ökar för varje år, precis på samma sätt som för oss som privatpersoner. I år har kommunen höjt sin taxa för vatten med 9,5 % fr.o.m. den 1 mars. Premien för vår fastighetsförsäkring höjdes från den 1 april med 8,5 %. Det är betydande avgiftshöjningar, men de kommer inte att påverka medlemsavgiften. Detta ska ses mot bakgrund av styrelsens ambition att avgiften inte bör höjas mer än den allmänna kostnadsutvecklingen.

Om styrelsens sammansättning

Årsmötet kommer som tidigare meddelats att hållas den 19 maj. En central fråga på årsmötet är att välja ny styrelse. Vi behöver förslag på nya styrelseledamöter och en ny valberedning. Är du intresserad av att gå in som ledamot i styrelsen eller medverka i valberedningen? Du kanske känner någon som du kan rekommendera? Kontakta i så fall oss på styrelsen@lovholmenhusnr1.se.

Vårstädning

I år kommer vi att genomföra vårstädningen i vårt område lördagen den 10 maj. Ni kommer att få mer information i era brevlådor.

Fortsättning på nästa sida



Vi hoppas att det blir stor anslutning. De senaste åren har det varit lågt deltagande på våra gemensamma städdagar, främst vid städningen på hösten.

Kostnaden för städdagarna är inte obetydlig för föreningen. Styrelsen kommer därför att utvärdera årets vårstädning. Vid fortsatt dålig anslutning kommer föreningen att inställa höststädningen.

Med vänlig hälsning

Styrelsen för Brf Lövholmenhus 1