



Brf Lövhölmén hus 1

Kontor: Skäcklingevägen 91

styrelsen@lovholmenhusnr1.se
<http://www.lovholmenhusnr1.se>

Förvaltare

HSB: 08-608 68 34

Skadeanmälan

HSB Södertörn: 08-608 68 00
info.sodertorn@hsb.se

Skadejour

Securitas: 08-657 64 70

Störningsjour

08-568 214 00

Felanmälan Digitala tjänster

Telia 020-240 250

Nyhetsbrev, november 2016

Nya avgifter 2017

Avgiften kommer inklusive värmen höjas med 2,9 %. Höjningen beror främst på ökade kostnader för värmen. Utöver ökade kostnader för värmen kommer föreningen under 2017 att ha kraftigt höjda kostnader för reparationer. Den statuskontroll vi gjorde i våras visade att det fanns fuktskador i ett tjugotal lägenheter. Det handlar huvudsakligen om skador i badrum i ursprungligt utförande, vars tekniska livslängd gått ut. Kostnaderna för återställande av skadorna drabbar både den enskilde medlemmen och föreningen.

Adventsfika

Ni är välkomna till föreningslokalen den andra advent, **söndagen den 4 december kl. 15. 00!** Då träffas vi för avkopplande umgänge med julstämning. Vi bjuder på lussekatter, pepparkakor, julmust, glögg och kaffe. Alla är hjärtligt välkomna!

Brandrisker i jul

Trots att det fortfarande är november närmar sig julen med stormsteg. Första advent infaller redan den 27 november. Då börjar vi flitigt använda stearinljus. Det ger sig tyvärr tillkänna i brandstatistiken, där december toppar med flest bränder. Majoriteten av dessa bränder beror på användandet av levande ljus. Var därför försiktig med ljusen och se över brandskyddet! Kontrollera batteriet i era brandvarnare. Det kan bli familjens bästa julklapp!

Kontorets öppethållande

Kontoret kommer att ha öppet alla torsdagar i december. Där emot kommer vi att hålla stängt trettondagsafton, torsdagen den 5 januari.

Med vänlig hälsning

Styrelsen för Brf Lövhölménhus 1