



Brf Lövhölmén hus 1

Kontor: Skäcklingevägen 91

styrelsen@lovholmehusnr1.se

<http://www.lovholmehusnr1.se>

Förvaltare

HSB: 08-608 68 34

Skadeanmälan

HSB Södertörn: 08-608 68 00

info.sodertorn@hsb.se

Skadegör

Securitas: 08-657 64 70

Störningsgör

08-568 214 00

Felanmälan Digitala tjänster

Telia 020-240 250

Nyhetsbrev, september 2017

Hushållssopor

I september 2015 utökade vi uppsamlingen av hushållssopor till att även omfatta matavfall. Matavfallet ska samlas upp i papperspåsar och kastas i uppsamlingskärl som är märkt "Matavfall". Disciplinen på källsorteringen hos oss är tyvärr inte alltid den bästa. Vanliga hushållssopor hamnar ibland bland matavfallet. Problemet tycks vara störst vid sopstationen i närheten av Skäcklingevägen 43 (taxi-stop 5) där det även ställs hushållssopor på marken trots att det finns plats i sopkärnen!

Vi har fått klagomål från SRV att vanliga hushållssopor i plastpåsar kastas i kärnen avsedda för matavfall. Om detta fortsätter kommer vi att få betala avgift för osorterade sopor, vilket är avsevärt dyrare och i sin tur kan komma att påverka avgiften för oss alla.

Att lägga matavfall i rätt kärl kan inte vara så krävande. Därför uppmanar vi er som slarvar att göra rätt. Påpeka gärna vad som gäller om ni ser någon som gör fel.

Garage

Vi har haft ett inbrott och skadegörelse i ett av våra garage. Den obehörige har troligen kommit in i garaget p.g.a. att någon inte låst sin garagedörr. Tänk på att om någon tar sig in och så drabbar det inte bara dig, utan alla som du delar garage med.

Den som inte låser kan mista rätten till sin garageplats. Detta inträffar om vi vid tre tillfällen noterar att garagedörren är olåst.

Kontaktvägar vid föreningsfrågor, felanmälan m.m.

Vi vill uppmärksamma er på de kontaktvägar som ni ska använda vid olika tillfällen.

Föreningsfrågor. Om ni vill kontakta styrelsen så finns två sätt: Antingen skickar ni ett meddelande på styrelsens epost-adress eller så besöker ni vårt kontor. Kontoret håller öppet torsdagar kl. 18.00-19.00.

Vi vill inte att ni ringer till enskilda styrelseledamöter eller uppsöker dem i deras bostad. Respektera de regler som gäller.

Fortsättning på nästa sida



Felanmälan. Styrelsen har inte den tekniska kompetensen som krävs för att hantera felanmälningar. Det är HSB Södertörn som ansvarar för fastighetsskötseln hos oss och det är till dem du ska vända dig. Har du något fel eller skada i din lägenhet kontakter du dem per telefon eller genom att skicka ett epost-meddelande.

Digitala tjänster. Alla lägenheter har bredbandsanslutning. Föreningen har tecknat avtal med Telia som ansvarar för tekniska driften. Det är till Telia du vänder dig om du har problem, t.ex. om du inte får rätt bild på din TV eller om du inte kan koppla upp dig på nätet via vårt bredband.

Vid några tillfällen har det hänt att Telia har hänvisat bostadsrättsinnehavare till styrelsen för att åtgärda fel. Det är givetvis helt galet! Vi har ju inte någon teleteknisk kompetens i styrelsen! Det är Telia som har ansvaret!

I vänstermarginalen i varje LöV-1 hittar du uppgifter om var du ska vända dig beroende ditt ärende.

Med vänlig hälsning

Styrelsen för Brf Lövhölmehus 1