



Brf Lövholmen hus 1

Kontor: Skäcklingevägen 91

styrelsen@lovholmenhusnr1.se
<http://www.lovholmenhusnr1.se>

Förvaltare

HSB: 08-608 68 13

Skadeanmälan

HSB Södertörn: 08-608 68 00
kundservice.sodertorn@hsb.se

Skadejour

Securitas: 08-657 64 70

Störningsjour

Securitas: 08-645 00 35

Nyhetsbrev, mars 2015

Varning för inbrott!

Fredagen den 27 mars hade vi inbrott i två grannlägenheter i ett av våra radhus på Lantjägarvägen. Inbrotten ägde rum på dagtid genom att tjuven/tjuvarna tog sig in fönstervägen. Vi rekommenderar därför alla att vara aktsamma och se till att dörrar och fönster är låsta.

Inbrott brukar oftast följas av flera i samma område. Vi ber er därför vara speciellt uppmärksamma på främmande personer som rör sig i vårt område.

Information om årets fasadrenovering

Genom en inventering har vi tidigare konstaterat att träfasaderna på våra hus är i dåligt skick. Förra året startade vi därför ett projekt som syftar till att byta ut träfasaderna på alla huskroppar. Nu är det dags för nästa etapp, den andra, av projektet.

Huvuddragen i arbetet är att byta ut träpanelen. Innanför den nya panelen kommer mer isolering att installeras. Träfasaderna kommer att målas med alkydbaserad färg och andra trädetaljer som vindskivor kommer också att bytas ut. Renoveringen omfattar även byte av vissa plåtdetaljer, såsom fönsterbleck. Fönstren kommer att drevas samt målas utvändigt.

Den andra etappen av fasadrenoveringen genomförs i år. Arbetet kommer att starta i början av april och beräknas vara klar i september. Ett ca tre veckors uppehåll kommer att göras i juli. Renoveringen omfattar fem hus längs Lantjägarvägen med adresserna 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28, 30, 32, 34, 36, 38 och 40 samt huset på Skäcklingevägen med adresserna 33, 35 och 37. Projektet startar med radhuset Lantjägarvägen 16 – 20 direkt efter påskhelgen. Arbetet kommer att

Fortsättning på nästa sida



utföras under dagtid kl. 07.00-18.00. Bullrande arbeten kommer tidigast att påbörjas kl. 08.00. Innan entreprenaden startar kommer såväl styrelsen som entreprenören att skicka ut aviseringar till berörda med detaljerad information om projektets genomförande.

Tänk på att uppställda byggnadsställningar kan locka till försök till inbrott. Var noga med att låsa dörrar och fönster när ni lämnar er lägenhet.

Till er som är föräldrar: Många barn tycker att byggarbetsplatser är spännande. Vi ber er därför att prata med era barn om att ställningar och maskiner inte är något att leka med.

Med vänlig hälsning

Styrelsen för Brf Lövholmenhus 1